

農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づき、公表します。

浜松市長 中野祐介

市町村名 (市町村コード)	浜松市 (22130)
地域名 (地域内農業集落名)	長上・積志・和田地区 (別紙のとおり)
協議の結果を取りまとめた年月日	令和5年11月20日 (第2回)

注1:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

注2:「協議の結果を取りまとめた年月日」欄には、取りまとめが行われた協議の回数を記載してください。

## 1 地域における農業の将来の在り方

## (1) 地域農業の現状及び課題

・地区全体が市街地に囲まれた地区で、水田と集落地が混在し、まとまった農地は少ない。  
・積志地区の馬込川以西や東名高速道路以南に中規模にまとまった水田があるが、遠州鉄道沿線の市街地に囲まれている集落混在地で、開発圧が強く、水稻の大規模担い手が進出しているが、まとまった耕作地の確保が難しい。

## 【地域の基礎データ(R5.1担い手アンケート)】

・担い手農業者20名(69歳以下又は70歳以上後継者あり19名、70歳以上後継者なし1名)  
・主な営農類型:水稻作9名、露地畑作2名、ハウス畑作7名、露地果樹1名、ハウス果樹0名、茶0名、花木0名、畜産0名、その他0名

## (2) 地域における農業の将来の在り方

・農協や大規模担い手により形成された作物産地の維持・発展を図る。(水稻等)  
・担い手間の利用調整を進め、担い手ごとにほ場の集約化を図り、各々の耕作作業の効率化を図る。まとまったほ場の確保により、将来的なドローン利用や作業の自動化などスマート農業の導入の可能性を高める。  
・担い手耕作地の集約化に支障となっている荒廃農地の再生利用を図る。  
・リタイア時の耕作地やハウス等の農業施設の引継ぎ方法の確立、地域への周知浸透を図る。  
・都市部近郊の立地を活かし、都市部住民による家庭菜園等、農業経営以外の担い手確保による農地利用を模索する。

## 2 農業上の利用が行われる農用地等の区域

### (1) 地域の概要

区域内の農用地等面積	469.0 ha
うち農業上の利用が行われる農用地等の区域の農用地等面積	469.0 ha
(うち保全・管理等が行われる区域の農用地等面積)【任意記載事項】	ha

### (2) 農業上の利用が行われる農用地等の区域の考え方(範囲は、別添地図のとおり)

・農振農用地区域内の農地(青地農地)とする。ただし流動性の低い営農型太陽光発電下部農地は除く。  
・当初設定においては第91回農用地区域の変更(令和7年2月)に係る農地は除く。(このため上記(1)の面積は今後の変更あり。第91回農用地区域の変更分の確定後に面積確定する。)

注:区域内の農用地等面積は、農業委員会の農地台帳等の面積に基づき記載してください。

3 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用を図るために必要な事項

(1)農用地の集積、集約化の方針
・農業委員会(農業委員・推進委員)の農地利用最適化活動や農協、土地改良区による農地集積事業(定期的な貸出農地募集→利用調整の事業)により、担い手を中心に農地中間管理事業を活用した農地の利用集積を進める。集団農地では耕作地の集団化(集約化)のための耕作地交換を進める。
(2)農地中間管理機構の活用方針
・農地中間管理事業の農地利用の交換・集約機能を活用するため、まずは農地中間管理機構への貸付の拡大を図る。その後、農地中間管理事業の農地利用の交換・集約機能を活用し、担い手リタイア時の耕作地の適切な継承や、担い手個々の耕作地の段階的な集約化(集団化)を図る。
(3)基盤整備事業への取組方針
・担い手のニーズや地域の課題等を踏まえ、必要な基盤整備事業を進める。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組方針
・現存の担い手による農地利用を優先しつつ、必要に応じて地域外から多様な経営体を募り、担い手として育成していく。また都市部近郊の立地を活かした、都市部住民による家庭菜園利用等、農業経営以外の担い手確保による農地利用を検討する。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の活用方針
・地域の作業をまとめて実施することにより効率化が期待できる農作業については、担い手への作業委託を進める。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組方針を記載してください)

<input type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/> ③スマート農業	<input type="checkbox"/> ④畑地化・輸出等	<input type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input type="checkbox"/> ⑨耕畜連携等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑩その他

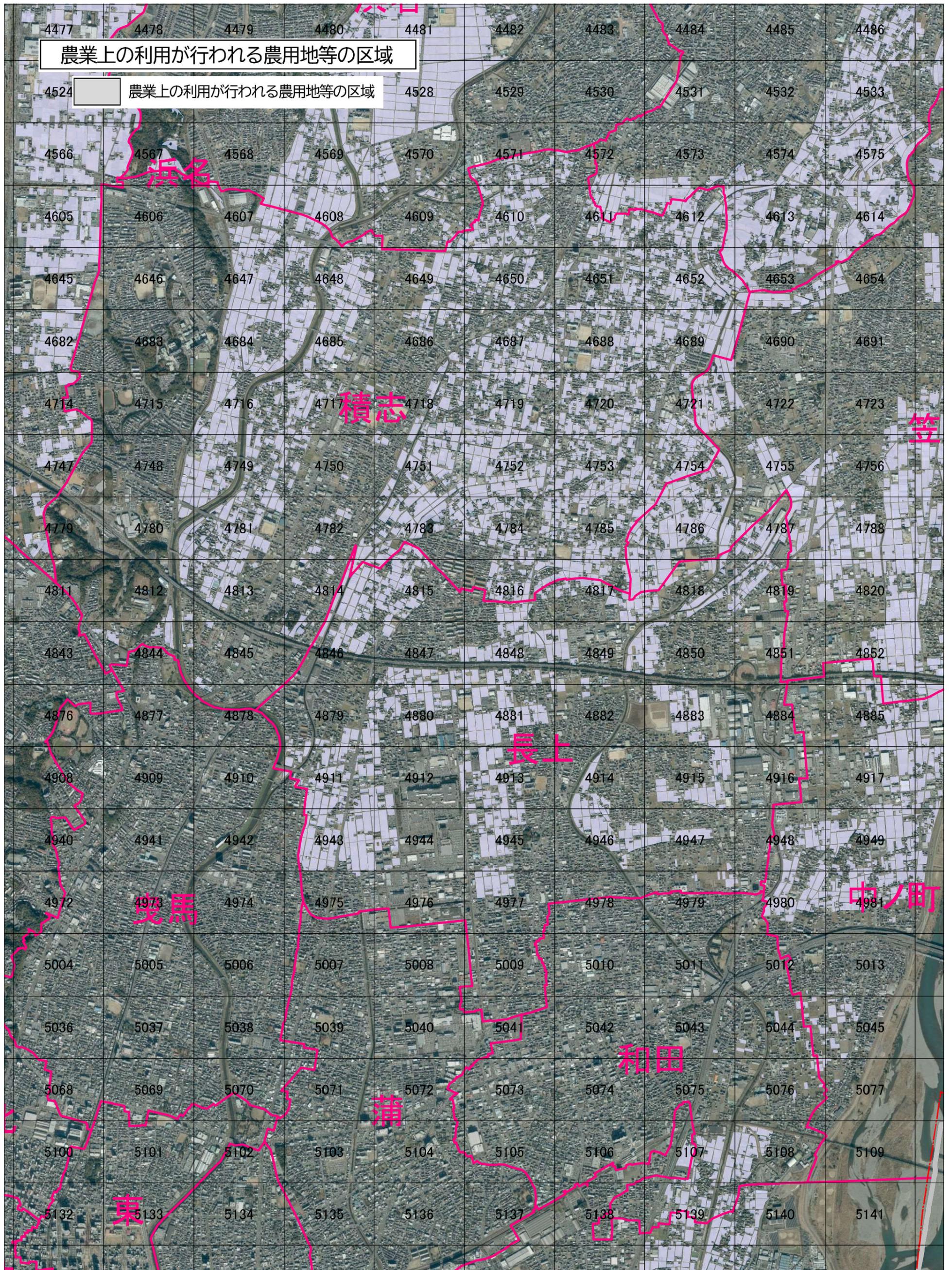
【選択した上記の取組方針】

⑦地域環境保全活動(多面的機能支払)…けっこい中郡、大瀬西みどり環境保全の会  
 ⑩都市部近郊の立地を活かした、都市部住民による家庭菜園利用等、農業経営以外の担い手確保による農地利用の検討

(別紙)

地域計画の地区	地区	農業集落名
長上・積志・和田	和田	和田村・薬新
長上・積志・和田	和田	和田村・安新
長上・積志・和田	和田	和田村・安間
長上・積志・和田	和田	和田村・材木
長上・積志・和田	和田	和田村・竜光
長上・積志・和田	長上	長上村・上河原
長上・積志・和田	長上	長上村・新田
長上・積志・和田	長上	長上村・北河原
長上・積志・和田	長上	長上村・本田北
長上・積志・和田	長上	長上村・本田南
長上・積志・和田	長上	長上村・下河原
長上・積志・和田	長上	長上村・市野第一
長上・積志・和田	長上	長上村・市野第二
長上・積志・和田	長上	長上村・新丁
長上・積志・和田	長上	長上村・別所
長上・積志・和田	長上	長上村・本村
長上・積志・和田	長上	長上村・西脇
長上・積志・和田	長上	長上村・小池西部
長上・積志・和田	長上	長上村・小池中央
長上・積志・和田	長上	長上村・一里山
長上・積志・和田	長上	長上村・大道
長上・積志・和田	長上	長上村・江原
長上・積志・和田	長上	長上村・中田
長上・積志・和田	長上	長上村・天王
長上・積志・和田	長上	長上村・天王新田
長上・積志・和田	長上	長上村・下石田南部
長上・積志・和田	長上	長上村・下石田中央
長上・積志・和田	長上	長上村・下石田東部
長上・積志・和田	長上	長上村・下石田西部
長上・積志・和田	積志	積志村・万斛東
長上・積志・和田	積志	積志村・万斛西
長上・積志・和田	積志	積志村・橋爪東
長上・積志・和田	積志	積志村・橋爪新田
長上・積志・和田	積志	積志村・橋爪中
長上・積志・和田	積志	積志村・橋爪西
長上・積志・和田	積志	積志村・西ヶ崎吾妻

長上・積志・和田	積志	積志村・漆島
長上・積志・和田	積志	積志村・松木
長上・積志・和田	積志	積志村・西ヶ崎旭
長上・積志・和田	積志	積志村・西ヶ崎上
長上・積志・和田	積志	積志村・西ヶ崎中
長上・積志・和田	積志	積志村・西ヶ崎沖
長上・積志・和田	積志	積志村・栩木
長上・積志・和田	積志	積志村・下大瀬東
長上・積志・和田	積志	積志村・下大瀬中
長上・積志・和田	積志	積志村・下大瀬西
長上・積志・和田	積志	積志村・上大瀬東
長上・積志・和田	積志	積志村・上大瀬西
長上・積志・和田	積志	積志村・上前島
長上・積志・和田	積志	積志村・新村
長上・積志・和田	積志	積志村・町田
長上・積志・和田	積志	積志村・上瀬
長上・積志・和田	積志	積志村・小島
長上・積志・和田	積志	積志村・東畑屋
長上・積志・和田	積志	積志村・西畑屋
長上・積志・和田	積志	積志村・川原本村
長上・積志・和田	積志	積志村・下村新田
長上・積志・和田	積志	積志村・欠下平
長上・積志・和田	積志	積志村・欠下本村
長上・積志・和田	積志	積志村・半田上
長上・積志・和田	積志	積志村・半田北藪
長上・積志・和田	積志	積志村・半田中
長上・積志・和田	積志	積志村・半田下



農業上の利用が行われる農用地等の区域

農業上の利用が行われる農用地等の区域

本図面は境界等の権利調整・確認には使えません

# 地域計画の地域の話合いの進め方

## ○参加メンバー

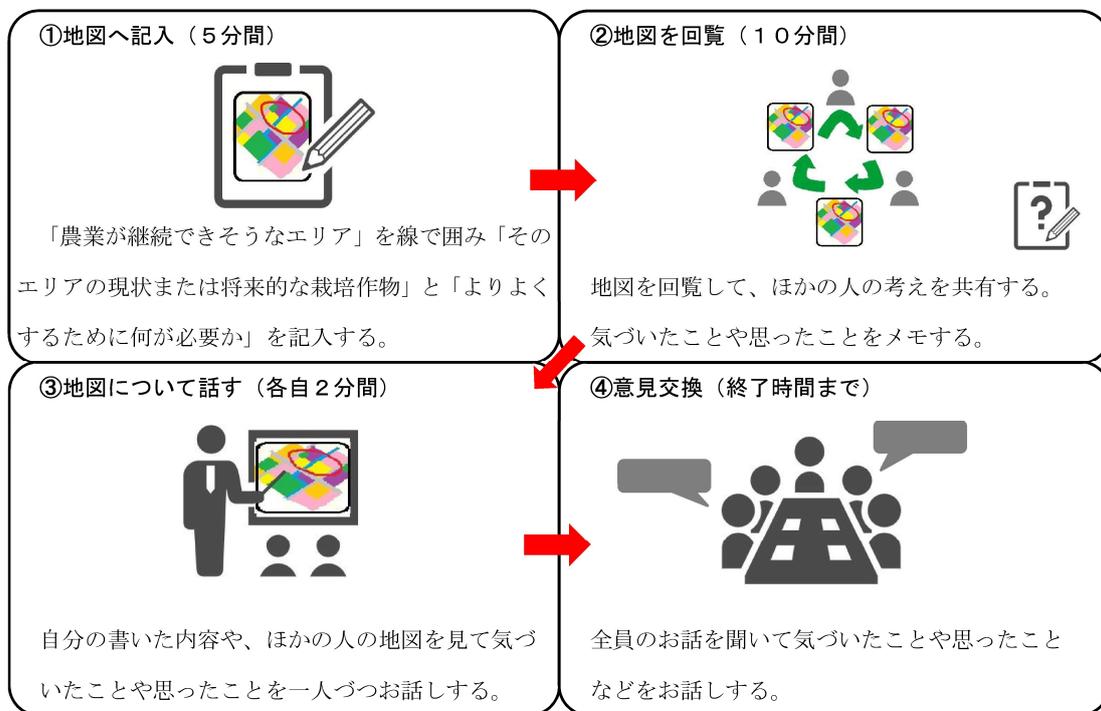
### 農業を行う側

- ・浜松市認定農業者協議会の役員
- ・地区内の農業者
- ・農協の産地作物部会の役員
- ・農協職員(地区営農支援担当)

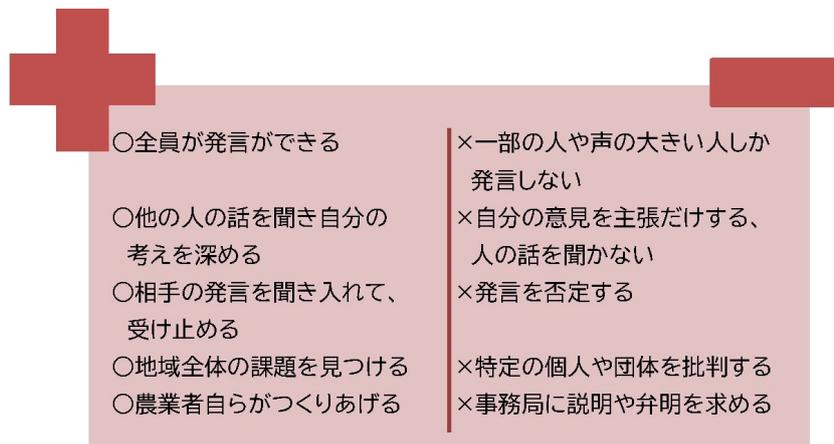
### 農業のサポート側

- ・農業委員、推進委員
- ・土地改良区、水利組合の役員
- ・中間管理機構(県公社)の職員
- ・県、市の職員

## ○話合いの進め方



## ○話合いのルール



地区	出された意見(個人が特定される意見は除いてあります。)	意見掲載日
長上・積志・和田	自らの農地を耕作せず他人に耕作を全部依頼する農家が増えている、農地に対する管理責任が希薄になってきている	
長上・積志・和田	地元に住居しないものが相続等により農地の所有者になるケースがある	
長上・積志・和田	今までと同様の農業経営はできなくなり水利組合等の相互組織の運営にも今後支障が生じることが考えられる	
長上・積志・和田	半田(田畑両方できる)、天王(田中心)、大島(畑中心)	
長上・積志・和田	田20町歩必要、まとまった所が必要	
長上・積志・和田	長上・小池・和田、安間・竜光、用水路が少ない	
長上・積志・和田	水不足 半田、水の電気代払いについて地主から不満	
長上・積志・和田	猛暑でカメムシ多かった	
長上・積志・和田	有玉・積志 住宅地と隣接、カメムシ多い、農道少ない 青地でも家多い	
長上・積志・和田	中郡町 元放棄地で今年ブロッコリーをやっている、将来的にもやって欲しい	
長上・積志・和田	排水溝がないので畑の水が田に流れる	
長上・積志・和田	まとまって色ついている所(担い手耕作地)は将来的にも大丈夫そう	
長上・積志・和田	点在している所は心配、家も建たないと放棄地になってしまう	
長上・積志・和田	長上…集積必要、トラクター積載車置き場の確保が必要	
長上・積志・和田	小池22、天王17、上島16、内野6 計80件放棄地がある。	
長上・積志・和田	36か所は年1回除草、57か所は荒れている＝管理不足	
長上・積志・和田	和田…天竜川駅、アリーナ付近は白地多い	
長上・積志・和田	安新・安間…水の管理が出来ていない、苦情あり	
長上・積志・和田	安新・安間…地主より自分の土地の有効利用について相談多い 農業の相談少ない	
長上・積志・和田	市街化→開発多い	
長上・積志・和田	和田・安間・安新・材木…浜名用水少なかった、雨が少なかった	
長上・積志・和田	早生、中生、晩生に分けたいけれど、水不足でできない	
長上・積志・和田	米生産量不足	
長上・積志・和田	小さい農地は荒れやすいのでは？	
長上・積志・和田	ソバを植えたりしているが、なかなかうまくいっていない	
長上・積志・和田	転作一ソバ・大豆を試してみたが東区はダメ 大豆は水につかったらダメ	
長上・積志・和田	しゅりょう米くらいしか無理では	
長上・積志・和田	水不足＝土地改良しているが不足	
長上・積志・和田	お金を取っているのは半田のみ	
長上・積志・和田	7月に雨が降らなかったため	
長上・積志・和田	三方原用水は昔から水利費(賦課金?)をとっている	
長上・積志・和田	東区は川の水をもってきた	
長上・積志・和田	ポンプで汲み上げる必要あり	
長上・積志・和田	馬込川は深掘り工事を過去に行った	
長上・積志・和田	賦課金、水利費をとっていないのは浜名用水くらい	
長上・積志・和田	川をまとめたことで洪水は減ったが、細部に水が行かなくなった	
長上・積志・和田	元々は同じような条件の農地だったのに…	
長上・積志・和田	与進北小北側の放棄地(地主相続放棄した土地)の草刈りをした 9時間かかった	
長上・積志・和田	国庫帰属等、何か方法あれば知りたい 国への物納は貰ってくれない	
長上・積志・和田	中間管理 複数地主のうち1人OKしないと中間管理にのせられない 困る	

地区	出された意見(個人が特定される意見は除いてあります。)	意見掲載日
長上・積志・和田	農業用水不十分	
長上・積志・和田	農地なし 宅地に変更多い 水田の水利用？	
長上・積志・和田	パイプライン希望	
長上・積志・和田	和田地区は市街化が多い	
長上・積志・和田	長上地区は住宅化が多い	
長上・積志・和田	どこの田で米を作れば良いか	
長上・積志・和田	浜松地区の自給率25%をどうやって上げるか	
長上・積志・和田	口頭契約の農地の貸借は地権者、担い手のどちらかに何かあった時、所在不明によるトラブルの恐れあり	
長上・積志・和田	地権者、担い手双方による利用権の設定(中間管理事業)は大切であると思う	
長上・積志・和田	和田地区は農地が少なくなる一方と思われる	
長上・積志・和田	積志…長上地区の農地利用が多い	
長上・積志・和田	和田…蒲地区は農業(新しく)者ができるように	
長上・積志・和田	和田…農地なし	
長上・積志・和田	集積する必要あり	
長上・積志・和田	トラクター積載車の置き場の確保	
長上・積志・和田	正田区の田がまとまっている	
長上・積志・和田	農業地域が年々狭くなっている	
長上・積志・和田	半田…高温障害 半田ポンプ(電気代、水が少ない) 浜名用水が少ない	
長上・積志・和田	どこに行っても住宅地と隣接している	
長上・積志・和田	浜松は地域を分けていない(農業地域、工業地域)	
長上・積志・和田	長上…集積しないと トレーラー置き場	
長上・積志・和田	天竜川駅周辺、アリーナ周辺 地権者が分からない	
長上・積志・和田	和田…JR以南、水が少ない	
長上・積志・和田	和田・安新・龍光…東部用水、水が少ない、雨も少ない	
長上・積志・和田	早生、中生、晩生に分けたいけれど、分けられない	
長上・積志・和田	米が自給できていない(25%?)	
長上・積志・和田	田んぼは無理かも、転作(ソバ、大豆)試した	
長上・積志・和田	半田の東 小島あたりにパイプライン希望	
長上・積志・和田	安間町、龍光町は宅地変更が多い？ 水田の水利用 農業用水不十分	
長上・積志・和田	水の問題、土地改良やってあっても…	
長上・積志・和田	ポンプ電気代が年100万円 8割市で負担	
長上・積志・和田	馬込川、昔せりがあった パイパスでなくなった	
長上・積志・和田	水利費はポンプアップした所は取っていた？	
長上・積志・和田	田がまとまっている所は少ない	
長上・積志・和田	耕作可能な地域の単位が狭い	
長上・積志・和田	半田…水が来ない、ポンプで汲み上げると電気代が	
長上・積志・和田	住宅地と隣接、明るい、カメムシ多い、農道がない	
長上・積志・和田	和田…農業指導はほぼない	
長上・積志・和田	野菜を作っているが、排水溝がなくて水が溜まってしまう	

# 農地利用図(長上・積志・和田)

## 【全体】

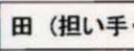
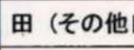
- ・市街地化が進んでいる。まとまった農地は少ない
- ・東名以南にはまとまった水田が残っている。担い手もいる。
- ・集落内では農業経営は難しい。
- ・経営ではなく家庭菜園等の小規模な利用の促進が必要
- ・トラクターキャリア置き場が必要(圃場の前では苦情が多い)

- ・馬込川以西は水田が比較的にまとまっている
- ・担い手もいる

・市街地化

- ・東名以南は水田が比較的にまとまっている
- ・担い手もいる

### 着色凡例

	田(担い手・利用権)
	田(その他自作地)
	畑(担い手・利用権)
	畑(その他自作地)
	荒廃農地

### 【地図に書き入れること】

- ①将来的に農業が継続できそうなエリアを丸で囲む(だいたいOK)
- ②そのエリアの「作物」と「農業を継続していくために必要なこと」を記入する。

農業用水の通水の早期化